

P R E S S E I N F O R M A T I O N

Baltringen / Bad Saulgau, 17. Februar 2006

Bauunternehmen Matthäus Schmid stellt Fachmarktzentrum Bad Saulgau vier Wochen früher als geplant fertig

Zeitgewinn durch hohen Eigenfertigungsanteil: Rohbau-, Stahlbau- und Holzbauabteilungen arbeiten Hand in Hand

Nach insgesamt nur sieben Monaten Bauzeit wird das neue Fachmarktzentrum in Bad Saulgau, das vom Baltringer Bauunternehmen Matthäus Schmid fertig gestellt wurde, am 9. März 2006 eröffnet. Das Einkaufszentrum konnte genau vier Wochen früher als ursprünglich geplant dem Bauherren, der Firma Kirchmaier & Staudacher, übergeben werden. Der Grund für die extrem kurze Bauzeit und den Zeitgewinn: Der Bauspezialist Schmid hat einen sehr hohen Anteil in Eigenleistung erstellt. Vom Rohbau über die Fassade bis hin zum Vordach wurden elementare Gebäudeteile in den eigenen Rohbau-, Stahlbau- und Holzbauabteilungen des Baltringer Unternehmens gefertigt. Die Fassade des Fachmarktzentriums wurde mit der hochwertigen Max-Fassaden-Platte konstruiert, wodurch sich das Gebäude aufgrund der besonderen Qualität des Baumaterials von konventionellen Fachmärkten stark abhebt. Durch effiziente Abstimmungsprozesse zwischen den einzelnen Bereichen konnte schließlich ein Zeitgewinn von vier Wochen realisiert werden. "Dadurch, dass die einzelnen Abteilungen Hand in Hand gearbeitet haben, war es uns möglich, den Bauablauf zu beschleunigen und die Bauzeit von acht auf sieben Monate zu reduzieren", erklärt Bauleiter Peter Seifert vom Bauunternehmen Schmid. Ein weiterer Faktor für den Zeitgewinn: Die Wandplatten für das Gebäude wurden als Halbfertigteile hergestellt und mussten vor Ort lediglich zusammengefügt werden.

Die größten Mieter im neuen Bad Saulgauer Fachmarktzentrum sind die Lebensmittelhändler Penny und REWE, die Drogerie Müller sowie der Textilhändler AWG Mode. Das Fachmarktzentrum hat eine Verkaufsfläche von 5.800 Quadratmetern und bietet Besuchern rund 450 Parkplätze. Baubeginn war im Sommer 2005, fertig gestellt wurde das neue Fachmarktzentrum im Februar 2006. Insgesamt wurden beim Vorhaben 2.500 Kubikmeter Beton, 170 Tonnen Stahl und 400 Kubikmeter Holz verbaut. Die Auftragssumme für den Bau des neuen Fachmarktzentriums in Bad Saulgau betrug insgesamt 4,475 Millionen Euro. Für den Bau von Einkaufszentren kann der Baltringer Spezialist Matthäus Schmid zahlreiche Referenzen vorweisen. So erstellte das Unternehmen bereits Fachmarktzentriums in Biberach, Laupheim, Neu-Ulm und Blaubeuren sowie zahlreiche Einzelmärkte, beispielsweise für die Lebensmittel-Einzelhändler Penny und Lidl. Momentan erstellt das Bauunternehmen Schmid ein Fachmarktzentrum in Sonthofen.

Weitere Informationen

Dipl.-Betriebswirt (FH) Fridolin Schmid
Matthäus Schmid Bauunternehmen GmbH + Co. KG
Hornberg 8 – 88487 Baltringen
Telefon +49 7356 / 301-55 – Telefax + 49 7356 / 301-35
frs@schmid-baltringen.de – www.schmid-baltringen.de

Unternehmensporträt

Matthäus Schmid Bauunternehmen GmbH + Co. KG
Das familiengeführte, mittelständische Bauunternehmen Matthäus Schmid ist seit 1963 insbesondere im süddeutschen Raum im Hochbau, im Brücken- und Ingenieurbau, im Holz- und Stahlbau, in der Sanierung sowie im schlüsselfertigen Komplettbau tätig. Das Unternehmen baut für Kunden, die hohe Erwartungen an Beratung, Bauausführung und Betreuung haben und setzt dabei auf seine qualifizierten und hochmotivierten Fachkräfte, die die unternehmerischen Konzepte und Ideen Realität werden lassen. Das Bauunternehmen Matthäus Schmid beschäftigt 250 Mitarbeiter – davon 21 Azubis – und hat im Geschäftsjahr 2007 einen Umsatz von rund 75 Millionen Euro erwirtschaftet.